

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по расчету тарифов на 2017-2019 годы на водоснабжение
для МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет

1. Основание экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» было открыто дело об установлении тарифов на водоснабжение для МП «Зауральное» потребителям МО Зауральный сельсовет.

В соответствии с п.25 «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» проведена экспертиза предложения об установлении тарифов.

При рассмотрении представленных материалов, администрация МО Оренбургский район, руководствовалась основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством РФ.

Методические основы проведения экспертных работ:

- Налоговый кодекс РФ;
- Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановление Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказ ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

2. Предмет и цель экспертизы

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на водоснабжение для МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на водоснабжение, оказываемые МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет, представленные для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

3. Направления работ по экспертизе

При рассмотрении материалов МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет по обоснованию тарифов на водоснабжение, выполнены работы по следующим направлениям:

- определение необходимой валовой выручки;
- расчет размера тарифов на водоснабжение.

**4. Достоверность данных, приведенных в обоснование тарифов на водоснабжение,
оказываемые МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет
на 2017-2019 годы**

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При проведении экспертизы учитывались:

- прогноз социально-экономического развития РФ на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, одобренный Минэкономразвития России в октябре 2016 года (далее – Прогноз);
- производственная программа предприятия;
- оценка доступности для абонентов тарифов организации;
- сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Вывод о возможности оказания услуг МП «Зауральное» МО Зауральное сельсовет в очередном периоде регулирования сделан на основании следующих документов:

- актов приема-передачи имущества муниципальной собственности в хозяйственное ведение;
- копий договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения).

**5. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группа расходов)
и обоснованности расчета объема отпуска
товаров, работ, услуг**

Расчет тарифов на 2017-2019 годы выполнен методом индексации в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами Прогноза.

Индексы изменения затрат по статьям расходов в соответствии с Прогнозом составят:

	2017 год	2018 год	2019 год
электроэнергия	6,5 %	4,6 %	4,4 %
оплата труда	4,0 %	4,0 %	4,0 %
прочие расходы	4,0%	4,0 %	4,0 %

Необходимая валовая выручка по предложению предприятия составила на 2017 г. – 2191,56 тыс. рублей, на 2018 г. – 2307,76 тыс.рублей, на 2019 г. – 2428,81 тыс. рублей (при применении УСН). В результате проведенного анализа представленной документации предлагается определить необходимую валовую выручку на 2017 год в размере 2121,42 тыс.руб (при применении УСН) (представлено в прилагаемых расчетах к экспертному заключению на 2 листах).

Расходы на приобретение электрической энергии для водоснабжения включены в НВВ в объеме 60,0 тыс. кВтч, определенном исходя из удельных расходов на электрической энергии: 2017 – 0,6; 2018 – 0,6; 2019 – 0,6 в расчете на м³ воды, поданной в водопроводную сеть.

Плановые и фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения представлены в производственной программе.

**5.1. Расчет объема отпуска услуг МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет
наименование регулируемой организации
(баланс водоснабжения)**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (2014)		Истекший год (2015)		Текущий год (2016)		Очередной год (2017) план	Очередной год (2018)	Очередной год (2019)
			план	факт	план	факт	план	ожд.			
1	Объем отпуска питьевой воды	тыс. куб. м	124,6	124,6	124,6	124,6	124,6	100,00	100	100	100
1.1	объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	124,6	124,6	124,6	124,6	124,6	100	100	100	100
1.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м	70,3	70,3	70,3	70,3	70,3	70,3	70,3	70,3	70,3
1.1.2	по нормативам	тыс. куб. м	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9	22,3	22,3	22,3	22,3
1.3	Бюджетн организации	тыс. куб. м	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4

Исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние три года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к центральным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды предлагается принять объемы отпуска воды в размере: 100,0тыс.м³

	2017 г	2018 г	2019 г
В год			
с 01.01. по 30.06.	50,0	50,0	50,0
с 01.07. по 31.12.	50,0	50,0	50,0

6. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов) и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях

Сравнительный анализ динамики расходов по отношению к предыдущему периоду регулирования приведен в таблице:

тыс.руб.

Наименование	Расходы, утвержденные в предыдущем периоде регулирования (2016 г.)	Регулируемый период			
		Предложения предприятия		Предложение администрации	
		2017 год	% роста к 2016 г.	2017 год	% роста к 2016 г.
Производственные расходы	1575,13	1262,11		1280,42	Сниж в 1,2 р
Ремонтные расходы	475,59	409,61		379,60	Сниж в 1,2 р
Административные расходы	474,29	483,39	101,9	427,15	Сниж в

					1,2 р
Сбытовые расходы	-	-			
Амортизация	6,75	6,75	100	6,75	100
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	-	-			
Налоги и сборы	22,46	27,5	122,4	27,5	122,4
Нормативная прибыль					
Недополученные доходы/расходы	-	-			
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	-	-			
Итого расходы	2554,22	2191,56		2121,42	
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	20,50	21,92		21,21	
Темп роста тарифа		106,9		103,5	

Анализ производственных расходов, анализ ремонтных расходов, анализ административных расходов, анализ расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов

Анализ расходов, связанных с оплатой налогов и сборов

Таким образом, предприятие предлагало утвердить на 2017 год расходы в размере 2191,56 тыс.руб. (при применении УСН). В результате проведенного анализа представленной документации предлагается принять затраты предприятия на 2017 год в размере 2121,42 тыс.руб. (при применении УСН). Не принято расходов на сумму 70,14 тыс.руб.

7. Результаты экспертизы

В результате проведенного экспертного анализа предлагается утвердить производственную программу в соответствии с данным экспертным заключением.

Предлагается утвердить следующие долгосрочные параметры на период 2017-2019 годы на питьевую воду (питьевое водоснабжение):

Показатели	2017 год	2018 год	2019 год
а) базовый уровень операционных расходов	1991,32	x	x
б) индекс эффективности операционных расходов	1%	1%	1%
в) нормативный уровень прибыли *			
г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности:	9		
1. уровень потерь воды			
2. удельный расход электрической энергии	0,6	0,6	0,6

договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

В результате проведенного анализа предлагается на 2017-2019 год утвердить тарифы (с календарной разбивкой) на водоснабжение для МП «Зауральное» МО Зауральный сельсовет

руб./м³

Срок действия тарифа	ЭОТ (при применении УСН)	тариф для населения (при применении УСН)
с 01.01.2017 по 30.06.2017	20,50	20,50
с 01.07.2017 по 31.12.2017	21,21	21,21
с 01.01.2018 по 30.06.2018	21,21	21,21
с 01.07.2018 по 31.12.2018	22,05	22,05
с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,05	22,05
с 01.07.2019 по 31.12.2019	22,92	22,92

Рост тарифа декабря 2017 г. к тарифу декабря 2016г. 103,5 %.

Главный специалист отдела
экономического развития

_____ О.В. Мышлякова